

Warszawa, 03.09.2024 r.

Wykaz nr 95

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę części terenu położonego w Warszawie w Dzielnicy Śródmieście przy ul. Elektoralnej róg Al. Jana Pawła II w Warszawie - stanowiącego własność m.st. Warszawy w administrowaniu Zarządu Terenów Publicznych z przeznaczeniem pod obiekt handlowy – namiot do sprzedaży kwiatów,

- oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów:
obręb 5-03-03,
część działki nr 2/1,
- powierzchnia dzierżawy: 9 m²,
- opis nieruchomości: grunt utwardzony niezabudowany,
- termin dzierżawy: 01.10.2024 r. – 31.05.2025 r.,
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: dzierżawa gruntu,
- wysokość opłat: 88,02 zł za 1 m² miesięcznie + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat: z góry do dnia 10-go stycznia każdego kolejnego roku obowiązywania umowy niezależnie od terminu doręczenia faktury, przy czym pierwsza wpłata czynszu będzie płatna w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy,
- aktualizacja opłat: wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu dzierżawcy

DYREKTOR
Zarządu Terenów Publicznych
/-/ Arkadiusz Łapkiewicz