

Warszawa, 11 września 2024 r.

WYKAZ NR 100

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntu położonego przy **ul. Dobrej**, stanowiącego własność m.st. Warszawy, administrowanego przez Zarząd Terenów Publicznych, z przeznaczeniem na ustawienie rusztowania w celu wykonania muralu na ścianie budynku położonego przy ul. Drewnianej 1:

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów:
- KW nr WA4M/00434200/8 - część, obręb 5-04-06, część działki ewidencyjnej nr 34/7;
- powierzchnia gruntu: 180 m²
- opis nieruchomości: grunt niezabudowany;
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: dzierżawa gruntu;
- termin dzierżawy: cyklicznie przez okres 9 dni w miesiącu w terminie od 1 listopada 2024 r. do 31 października 2027 r.;
- wysokość opłat: stawka czynszu dzierżawnego wynosi:
9,16 zł/1m² netto + podatek VAT
- termin wnoszenia opłat: do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury;
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

DYREKTOR
Zarządu Terenów Publicznych
/-/ Arkadiusz Łapkiewicz