

Warszawa, dnia 18.04.2025 r.

Wykaz nr 46

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę części terenu położonego w Warszawie w Dzielnicy Śródmieście przy ul. Ordynackiej w Warszawie - stanowiącego własność komunalną m.st. Warszawy w administrowaniu Zarządu Terenów Publicznych

- z przeznaczeniem na: miejsce postojowe na rzecz innych użytkowników,
- oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów:
 - obręb: 5-04-07
 - część działki nr: 90
- łączna powierzchnia dzierżawy: 37,50 m²
- opis nieruchomości: grunt niezabudowany, 3 miejsca postojowe
- termin dzierżawy: 1.08.2025 r. – 31.07.2028 r.
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: dzierżawa gruntu,
- wysokość opłat: 24,50 zł za 1 m² miesięcznie + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat: z góry do dnia 10-go każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury
- zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu dzierżawcy.

DYREKTOR
Zarządu Terenów Publicznych
/-/ Arkadiusz Łapkiewicz