

Warszawa, 6.09.2024 r.

WYKAZ NR 98

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntu położonego przy Al. Wyzwolenia, stanowiącego własność m.st. Warszawy, administrowanego przez Zarząd Terenów Publicznych

- z przeznaczeniem na: miejsce postojowe dla mieszkańca,
- oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów: obręb 5-05-07, część działki nr 119,
- łączna powierzchnia dzierżawy: 11,50 m<sup>2</sup>,
- opis nieruchomości: grunt niezabudowany, miejsce oznaczone nr 20,
- termin dzierżawy: 1.10.2024 r. – 30.09.2027 r.,
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: dzierżawa gruntu,
- wysokość opłat: 11,94 zł za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat: z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury,
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu dzierżawcy.

DYREKTOR  
Zarządu Terenów Publicznych  
/-/ Arkadiusz Łapkiewicz